

Groot Polenhotel Aalsmeer

HERMAN STIL

AALSMEER – Aalsmeer krijgt het grootste ‘Polenhotel’ van Nederland. Over twee jaar komt daar een ‘werkhotel’ met 640 bedden. Het hotel maakt deel uit van een aanval die de gemeente Aalsmeer inzet op de ‘soms schrijnende woonsituatie van bloemenarbeiders’.

Volgend jaar komt er al een tijdelijk ‘containerhotel’ met nog eens driehonderd bedden in Aalsmeer.

In Aalsmeer wonen tussen de drie- en vierduizend meestal Oost-Europeaanse seizoenarbeiders. Volgens de gemeente vaak in omstandigheden die niet door de beugel kunnen.

Aalsmeer stuurt vanaf volgende week teams op pad langs 150 beken-

de plekken om de gevaarlijkste op te sporen.

“Om te kunnen ingrijpen, moeten er wel alternatieven zijn,” zegt Quinten de Gooijer van het Amsterdamse Tempohousing. Het bedrijf,

640 bedden voor
een tientje
per nacht

bekend van de studentencontainers bij de Bijlmerbajes en op het Zeeburgereiland, zal beide ‘werkhôtels’ in Aalsmeer neerzetten.

Volgend jaar komt er een tijdelijk containerhotel met 150 kamers. Dat hotel moet ten minste vijf jaar blijven staan. In 2012 wordt begonnen

met de bouw van een permanent betonnen werkhotel met 320 kamers, horeca, sportfaciliteiten en ontspanningsruimte.

“We hebben eerder wel grotere tijdelijke huisvesting neergezet,” zegt De Gooijer, “maar dit wordt het grootste permanente werkhotel.” Tempohousing zoekt nog een exploitant. Bewoners zullen ongeveer tien euro per nacht betalen.

Het bedrijf opende in 2008 in Diemen-Zuid al een kleiner tijdelijk werkhotel voor Poolse arbeiders, dat wordt geëxploiteerd door een uitzendbureau voor Oost-Europeanen. Dat werkhotel zou in 2013 verdwijnen, maar De Gooijer verwacht dat het nog tot 2018 zal blijven staan.

■ Pagina 20: Einde aan woonellende

Verzet tegen woonterreur

Aalsmeer stuurt controleteams langs honderdvijftig 'soms schrijnende adressen'

HERMAN STIL

AALSMEER – Aalsmeer wil een einde maken aan 'soms schrijnende' woonsituaties waarin duizenden buitenlandse arbeiders in de bloemensector verkeren. Volgende week gaan controleteams langs bij overvolle rijtjeshuizen, kassen en caravans.

Aalsmeer heeft een speciaal mailadres opengesteld waar inwoners tips kunnen achterlaten.

"We hebben al veel reacties gehad over soms mensonterende omstandigheden," zegt Henk Jan Winter van de gemeente Aalsmeer. "Zulke woonsituaties leiden vaak tot parkeeroverlast in woonbuurten, geluidshinder of voortdurende openbare dronkenschap."

In Aalsmeer wonen tussen de drieën vierduizend voornamelijk uit Oost-Europa afkomstige seizoenskrachten. Op zeker honderdvijftig plaatsen in Aalsmeer zijn woonsituaties bekend 'die niet door de beugel kunnen'. "In rijtjeshuizen, in kassen op zolders, in caravans. Maar er moeten veel meer van zulke woonplekken zijn."

Het gaat lang niet alleen om Polen. "We komen veel Roemenen en Bulgaren tegen, maar ook Engelssprekende mensen. Soms zelfs uit exotische landen, tot aan Brazilianen en Nepalezen toe."

Evenmin gaat het volgens Winter uitsluitend om laagopgeleide arbeiders. "We komen ook mensen tegen die bij bedrijven op Schiphol werken en mensen met een heel behoorlijke opleiding kiezen voor dit soort woonruimte, soms met hun gezin."

"We willen als gemeente niet wachten op problemen. Als er iets rampzaligs gebeurt, heb je als toezichthouder gefaald." Het is volgens hem nadrukkelijk niet de bedoeling om op bewonersjacht te gaan. "Het zijn de malafide verhuurders die hen opstapelen, vaak mensen die er alles aan doen om uit het zicht te blijven."

"Bewoners kunnen vaak weinig aan hun eigen woonsituatie doen. Het is bij eerdere controles voorgekomen dat bewoners maar wat graag hun woonsituatie willen laten zien, in de hoop dat er iets verbetert. We mogen onze handen dichtknippen dat deze mensen bij



Het 'werkhôtel' met goede woningen dat in 2014 in Aalsmeer verrijst.

ons in de kassen willen werken. We hebben deze buitenlanders hard nodig."

De controleploegen, opsporingsambtenaren en een deskundige op het gebied van brandveiligheid begonnen woensdag. Ze nemen brieven in het Pools, Engels en Nederlands mee, waarin wordt uitgelegd wat de bedoeling is.

Er zal niet direct worden ingegrepen. "We inventariseren vooral. Als iets niet deugt, krijgen verhuurders een week of een maand de kans dat te verbeteren. Daarna volgen nieuwe, onaangekondigde controles. Al-

leen als we levensgevaarlijke onveilige situaties aantreffen, grijpen we direct in.

Er wordt nadrukkelijk niet gecontroleerd op illegaliteit. "We zullen mensen ook niet vragen naar identiteitsbewijzen. Daarmee zouden we het doel van deze controles alleen maar ondergraven."

Nog voordat de controleurs op pad zijn, is er al resultaat. "Er zijn al mensen op straat gezet, nadat we deze controles in de plaatselijke pers hadden aangekondigd. Blijkbaar omdat sommige verhuurders problemen willen voorkomen."

RAI raakt filmbeurs kwijt

Van onze redactie economie

AMSTERDAM – De RAI raakt één van zijn belangrijkste vakbeursen kwijt aan Barcelona. Cine Europe, in juni nog hier gehouden, was vijftien jaar verbonden aan de stad.

De beurs, gericht op de filmbranche en bioscoopsector, trok toen vijfduizend bezoekers.

De RAI raakt de beurs kwijt omdat de organisator, het Amerikaanse Prometheus Global Media, een grotere bioscoopzaal wenste. De RAI biedt 1100 stoelen, het Centro de Convenciones heeft een bioscoopzaal met 2400 zitplaatsen.

De RAI heeft niet overwogen de faciliteiten te verbeteren om de beurs te kunnen behouden. "We hebben bij onze uitbreidingen andere keuzes gemaakt."

Met de verhuizing verliest Amsterdam ook een jaarlijkse parade filmbobo's. De laatste editie werd bezocht door Avatarregisseur James Cameron, die er de 3D-versie van *Titanic* liet zien, en Alienregisseur Ridley Scott (*Prometheus*). De laatste *Harry Potter* ging er in première.

Zaak tegen 'nepadvocaat' weer uitgesteld